

c.as.

MODULO DETRAZIONI FISCALI

Ai sensi dell'art. 2 del DM 1 dicembre 2016, l'amministratore condominiale ha l'obbligo di inviare telematicamente all'Agenzia delle Entrate, entro e non oltre il 28 febbraio dell'anno successivo, i dati relativi a ogni proprietario di ciascuna unità immobiliare ai fini della predisposizione della dichiarazione precompilata.

L'invio telematico avrà un costo di € 10,00 che sarà addebitato a ciascuna unità immobiliare, come previsto dal tariffario.

Alla luce di quanto sopra esposto siete invitati a compilare e sottoscrivere il modulo allegato.

Qualora non ricevessimo riscontro da parte Vostra terremo valide le anagrafiche in nostro possesso o provvederemo a recuperare i dati **addebitandone il relativo costo di ricerca (Art.10 L.220 del 11 dicembre 2012).**

Il modulo dovrà essere restituito **entro il 30 ottobre** tramite uno dei seguenti modi:

- mail: segreteria@studiosozzi.it
- fax: 02/33402379
- con raccomandata: Via Casella n. 16 - 20156 Milano

Dovremo inoltre specificare all'Agenzia delle Entrate se le spese straordinarie sono state tutte pagate entro il 31 dicembre o solo in parte; a tal proposito, per garantirVi la possibilità di portare le rate straordinarie in detrazione, Vi chiediamo di **provvedere al pagamento delle stesse rispettando le scadenze, e comunque non oltre il 15 Dicembre, per consentirci di effettuare il bonifico al fornitore.**

Per eventuali chiarimenti e/o maggiori informazioni non esitate a contattare lo Studio.



Studio Sozzi S.r.l.

All.: modulo detrazioni fiscali relative alle spese straordinarie per il recupero del patrimonio edilizio e la riqualificazione energetica da compilare e trasmettere al ns studio

Spettabile
STUDIO SOZZI srl
Via Casella n. 16
20156 Milano
RACCOMANDATA
mail: segreteria@studiosozzi.it
fax: 02/33 40 23 79

Condominio: _____ n. _____

Unità immobiliare intestata a: _____

Identificazione Catastale:

Foglio _____ Particella _____ Subalterno _____

(Sarà indispensabile accorpate le unità immobiliari che presentano gli stessi dati catastali, in mancanza di comunicazione contraria provvederemo in merito)

Recapiti telefonici per contatti urgenti: _____

Beneficiario della detrazione e percentuale di detrazione _____%

Nome _____ Cognome _____

C.F. _____ Nato a _____ il _____

Altro beneficiario della detrazione e percentuale di detrazione _____%

Nome _____ Cognome _____

C.F. _____ Nato a _____ il _____

Altro beneficiario della detrazione e percentuale di detrazione _____%

Nome _____ Cognome _____

C.F. _____ Nato a _____ il _____

NEL CASO IN CUI IL BENEFICIARIO FOSSE DIVERSO DAL PROPRIETARIO:

Desidero ricevere la documentazione necessaria per la dichiarazione dei redditi precompilata al seguente:

indirizzo mail: _____

indirizzo: Via/Piazza _____ n. _____

cap _____ Comune _____ PR (_____)

Sono autorizzato a firmare per nome e conto di tutti i proprietari e beneficiari, qualora Vi fossero modifiche, avviserò l'amministratore entro il 10 gennaio, inoltre sollevo questa amministrazione da ogni responsabilità dovuta all'errata compilazione.

Luogo e data

In fede, _____
firma



AMMINISTRATORI

DAL 1945

INDIRIZZO
Via Casella n. 16
20156
Milano

TELEFONO
02 38 00 09 14
FAX
02 33 40 23 79

E-MAIL
studiosozzi@registerpec.it
segreteria@studiosozzi.it
C.F. e P.IVA
13383180158

Capitale Sociale
10.200,00 €
R.E.A. Milano
n° 1645600

Professione esercitata ai sensi della legge n.4 del 14 gennaio 2013(G.U. n.22/2013)